

PRESSEMITTEILUNG

Aareal Bank arrangiert Finanzierung über 400 Mio. € für GLP

- **Refinanzierung eines europäischen Logistikportfolios**

Wiesbaden, 12. Mai 2021 - Die Aareal Bank gibt den Abschluss einer Finanzierungsvereinbarung mit dem globalen Investmentmanager GLP bekannt. Als Arranger und Sole Lender stellt die Bank einen Kredit in Höhe von ca. 400 Mio. € für die Refinanzierung des Erwerbs von 27 erstklassigen Logistikimmobilien im Vereinigten Königreich, Deutschland, Frankreich, den Niederlanden und Belgien zur Verfügung.

GLP ist ein führender globaler Investmentmanager und Entwickler für Logistik, Immobilien, Infrastruktur, Finanzen und entsprechende Technologien. Der Konzern ist in Nord- und Südamerika, Europa und Asien tätig, sein verwaltetes Gesamtvermögen beläuft sich auf mehr als 100 Mrd. USD.

Das operative Portfolio in Europa umfasst Flächen von zurzeit mehr als 4,5 Millionen Quadratmetern in den strategischen Logistikmärkten, die über vier Fonds im Wert von über 10 Mrd. € an verwaltetem Vermögen in Europa gemanagt werden. GLP nimmt eine Vorreiterrolle ein, wenn es um die Nachhaltigkeit von Logistikimmobilien geht und betreibt das erste Lagergebäude, das mit dem Nachhaltigkeitszertifikat BREAAAM Outstanding ausgezeichnet wurde.

„Wir freuen uns sehr, dass wir unsere Geschäftsbeziehung zu einem der weltweit führenden Logistikexperten weiter ausbauen können“, so Christof Winkelmann, Vorstandsmitglied der Aareal Bank. „GLP kann nicht nur eine eindrucksvolle Erfolgsbilanz in Bezug auf eine wertsteigernde Investition in und den Betrieb von Logistikportfolios zum Nutzen seiner Investoren vorweisen, das Unternehmen setzt auch Maßstäbe in puncto ökologischer und sozialer Verantwortung.“

GLP wurde von Kirkland & Ellis beraten, Berater der Aareal Bank war Allen & Overy.

Weiteres Fotomaterial zur redaktionellen Verwendung steht [hier](#) zum Download zur Verfügung.

Ansprechpartner:

Christian Feldbrügge

Telefon: +49 611 348 2280

christian.feldbruegge@aareal-bank.com

René Hartmann

Telefon: +49 611 348 3438

renepascal.hartmann@aareal-bank.com

Aareal Bank Konzern

Die Aareal Bank Gruppe mit Hauptsitz in Wiesbaden ist ein führender internationaler Immobilienspezialist. Sie bietet smarte Finanzierungen, Software-Produkte sowie digitale Lösungen für die Immobilienbranche und angrenzende Industrien und ist auf drei Kontinenten – in Europa, Nordamerika und Asien/Pazifik – vertreten. Die Muttergesellschaft des Konzerns ist die im SDAX gelistete Aareal Bank AG. Unter ihrem Dach sind die Unternehmen der Gruppe in den Geschäftssegmenten Strukturierte Immobilienfinanzierungen, Banking & Digital Solutions und Aareon gebündelt. Das Segment Strukturierte Immobilienfinanzierungen umfasst die Immobilienfinanzierungs- und Refinanzierungsaktivitäten der Aareal Bank Gruppe. Hier begleitet sie Kunden bei großvolumigen Investitionen in gewerbliche Immobilien. Dabei handelt es sich vor allem um Bürogebäude, Hotels, Shoppingcenter, Logistik- und Wohnimmobilien sowie Studierenden-Appartements. Im Geschäftssegment Banking & Digital Solutions bietet die Aareal Bank Gruppe Unternehmen aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft sowie der Energiewirtschaft als Digitalisierungspartner umfassende

Beratungsservices und Produktlösungen an und bündelt diese mit klassischem Firmenkunden-Banking und Einlagengeschäft. Die Tochtergesellschaft Aareon, führendes Beratungs- und Systemhaus für die Immobilienwirtschaft in Europa und deren Partner im digitalen Zeitalter, bildet das dritte Geschäftssegment. Sie bietet wegweisende und sichere Beratungs-, Software und Service-Lösungen zur Optimierung der IT-gestützten Geschäftsprozesse sowie zum Ausbau von Geschäftsmodellen. Das digitale Angebotsportfolio Aareon Smart World vernetzt Unternehmen der Immobilienwirtschaft und angrenzender Branchen mit Kunden, Mitarbeitern und Geschäftspartnern sowie technischen Geräten in Wohnungen und Gebäuden.

Über GLP

GLP ist ein führender globaler Investmentmanager und Entwickler für Logistik, Immobilien, Infrastruktur, Finanzen und entsprechende Technologien. Mit einer Kombination aus Erfahrung im Investment und fachlichem Know-how schaffen wir Wert für Kunden und Investoren. GLP ist in Brasilien, China, Europa, Indien, Japan, Vietnam und den USA tätig und verwaltet ein Vermögen von über 100 Milliarden US-Dollar. Weitere Informationen finden Sie unter glp.com/global